

CSATORNASZOLGÁLTATÁSI SZERZODÉS
(GAZDÁLKODÓ SZERVEZET)

mely létrejött a **KÖZCSAT Szennyvízkezelési és Szennyvízelvezetési Kft.** Telep:2083 Solymár, Fuzfa utca 7.hrsz.:0189/2, Posta cím: 2083 Solymár Pf: 21., Bankszámla száma: Banco Popolare Hungary Zrt. Solymári Fiókja 14700002-00500537-91011013, Pilisvörösvár és Vidéke Tak. Szöv. Solymári fiók.: 65700062-10121416.

mint SZOLGÁLTATÓ,

másrészről

székhelye:

bankszámla száma:.....

mint FOGYASZTÓ között közüzemi szennyvízelvezetés céljára.

1.) A szolgáltatási hely címe:.....helység
.....utca.....házsám, Helyrajzi száma:

1/1. Ingatlan tulajdonosa(i):

.....
.....

1/2. Használó(k), bérlo(k):

.....
.....

(ez esetben a tulajdonos nyilatkozata csatolandó)

Fogyasztói szám: Azonosító szám:.....

1/3. Fizető neve:

Címe:

Banksz.száma:

2.) Szolgáltatási pont (az ingatlan határa a bekötővezeték fogyasztó feloldi végpontja)

..... utca házsám

..... utca házsám

A mennyiség mérése:

2/1. Bekötési vízméző:

..... db méretu azonosítási száma

..... db méretu azonosítási száma

2/2. Saját víztermelést méző:

..... db méretu azonosítási száma

..... db méretu azonosítási száma

2/3. Szennyvízmennyiség méző:

..... db méretu azonosítási száma

..... db méretu azonosítási száma

3.) A fogyasztóhelyen a tevékenységi kör:

.....

.....

melyhez a közüzemi szennyvízelvezetés szolgáltatást igényli.

4.) A szolgáltatás tárgya:

4/1. Szociális vízhasználatból származó szennyvíz elvezetése

4/2. Technológiai vízhasználatból származó szennyvíz elvezetése

4/3. Saját vízbázisból külön mérovel mért, szennyvíz elvezetése

5.) A szolgáltatás igénybevehető mennyiség:

A megállapított víziközmű fejlesztési hozzájárulási díj befizetése alapján:

5/1. A szennyvízelvezetés napi mennyisége: m³ / nap

havi mennyisége: m³ / hó

5/2. A vízügyi hatóság engedélye alapján önálló szennyvízelvezetőműben, vagy befogadóban elhelyezett:

havi szennyvízmennyisége: m³ / hó

5/3. Az a szennyvízmennyiség m³/ hó, aminek a szennyvízelvezető-műbevezetését minőségi vagy egyéb okok miatt az illetékes hatóság megtiltotta.

6.) A szennyvíz minősége a jogszabálynak és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltaknak megfelelő kell legyen.

7.) A szolgáltatás díjszámolója:

7/1. Az igénybevett vízszolgáltatás mennyisége alapján a szolgáltató ÁFA-val növelt számlát ad-mely havonta (kéthavonta) a vízmérő leolvasott adatai (szennyvíznél a felhasznált teljes vízmennyiség) alapján készül - amit a fogyasztó a kézhezvételtől számított 8 napon belül a szolgáltató részére kifizetni tartozik.

7/2. Ha az ingatlanon a vízmérő nem működik, a fogyasztott mennyiség nem olvasható

le a szolgáltatás mennyiségét muszaki számítással kell megállapítani, az árjogszabály figyelembevételével és az előző időszak átlagfogyasztására is tekintettel.

8.) A szolgáltató kötelezettségei:

8/1. A szolgáltató köteles a fogyasztóhely ingatlan határán (szolgáltatási pont), a csatlakozó szennyvízelvezetőn keresztül muszakilag megfelelő üzemeltetéssel a jogszabálynak, és a vízjogi üzemeltetési engedélynek megfelelő, a közhálózatot és a szennyvíztisztítási technológiát nem károsító, szennyvíz elvezetéséről és tisztításáról gondoskodni.

8/2. A szolgáltató köteles az üzemeltetésében lévő közhálózat kezeléséről és karbantartásáról - csatorna - a szolgáltatási pontig gondoskodni.

8/3. A szolgáltató a fogyasztó helyén havonta a fogyasztó képviselőjével közösen a mérőt leolvassa, azt a fogyasztóval igazoltatja, amely a számlázás alapjául szolgál

8/4. A szolgáltató köteles a fogyasztó reklamációját (panaszát) kivizsgálni és álláspontjáról a fogyasztót 30 napon belül írásban értesíteni. Számlareklamáció a fizetési kötelezettség határidejére nincs halasztó hatással.

8/5. A szolgáltató a fogyasztót - a szolgáltatás rendkívüli muszaki okból szükséges csökkentéséről, időszakos szüneteltetéséről - a helyben szokásos módon azonnal, de legkésőbb 6 órán belül tájékoztatja. Tervezett beavatkozás esetén legalább 24 órával megelőzően kell a fogyasztót tájékoztatni.

9.) A szolgáltató jogosultsága:

9/1. A szolgáltató jogosult a fogyasztóhely és körülményei ellenőrzésére. Amennyiben a vízfogyasztás napi mennyisége az 5/1. pontokban rögzített értéket meghaladja, jogosult a különbségre eső " víziközmű fejlesztési hozzájárulás " -t pótlólag megállapítani (kivetni), fizetés hiányában a -szerződésben rögzített mennyiség- korlátozásra intézkedni.

9/2. A szolgáltató jogosult a mérőeszköz szétfagyása, eltörése esetén az okozott kárt a fogyasztó felé kártérítés címén számlázni, érvényesíteni szándékosság esetén a megállapított mennyiség háromszorosát számlázni.

- 9/3. A szolgáltató jogosult az árhatóság által megállapított érvényes díjat a számla alapján beszedni (behajtani).
- 9/4. Határidon túli díjfizetés esetén a szolgáltató a jegybanki alapkamat kétszeresére tart igényt.
- 9/5. A szolgáltatási díjfizetésre irányuló eredménytelen felhívás után az ÁNTSZ egyidejű értesítése, hozzájárulása mellett jogosult a fogyasztás korlátozására, felfüggesztésére, a szerződés felmondására (30 nap után), a szolgáltatás megszüntetésére (90 napon túli díjhátralék esetén), költsége a fogyasztót terheli.
- 9/6. Amennyiben természeti vagy rendkívüli muszaki okból csökken az elvezethető szennyvízmennyiség, az Önkormányzat által jóváhagyott korlátozási terv alapján az ÁNTSZ egyidejű értesítése mellett - a szolgáltatás korlátozható, vagy szüneteltethető. A szolgáltató nem köteles megtéríteni a fogyasztónak emiatt a termelőkiesésből eredő kárát.
- 9/7. A szolgáltató jogosult a szennyvízelvezető ellenőrző aknában az elvezetett szennyvíz minőségét ellenőrizni, szabványtól eltérés esetén a jogszabály szerint eljárni (csatornabírság).

10.) A fogyasztó jogosultságai:

- 10/1. A jelen szerződésben meghatározott szolgáltatások igénybevétele a jogszabályban és a vízjogi üzemeltetési engedélyben meghatározott minőségben.
- 10/2. A fogyasztó jogosult a szolgáltatással kapcsolatos kifogását reklamáció, vagy panaszbejelentés útján írásban érvényesíteni amelyre 15 napon belül köteles a szolgáltató érdemi választ adni
- 10/3. A fogyasztó: a szennyvíz közhálózaton történt dugulás, természeti okból felmerülő akadály esetén a helyben szokásos módon haladéktalan tájékoztatást, intézkedést várhat el a szolgáltató részéről.
- 10/4. A fogyasztó jogosult a vízmennyiségmérőknek soron kívüli felülvizsgálatát, hitelesítését kérni DMRV-tól, a költségek előzetes letétbehelyezése mellett.
Amennyiben a hitelesítés eredményeként megállapítást nyert, hogy a méro a fogyasztó hátrányára 5,0 %-nál nagyobb hibaszázalékkal mért, jogosult a fogyasztó a letétbe helyezett összeg visszatérítésére, továbbá a felülvizsgálati igény bejelentését megelőző legutolsó elszámolási időszakra megállapított szolgáltatási mennyiség 5,0 % feletti mérési hibával korrigált szolgáltatási díj (+ÁFA) visszatérítése kamattal.
- 10/5. A fogyasztó jogosult írásban megrendelni a szolgáltatás szüneteltetését, vagy megszüntetését, melynek költségeit viselni tartozik.
- 10/6. A fogyasztó jogosult igényének módosítását a szolgáltatónál írásban kezdeményezni. Költségtérítés mellett a szerződésben rögzített eltérő többlet szolgáltatásra tarthat igényt a szolgáltatóval történő megegyezés alapján.

11.) A fogyasztó kötelezettségei:

- 11/1. A fogyasztó köteles a szolgáltatás(ok) ÁFÁ-val növelt díját a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül megfizetni.
A reklamáció a fizetési határidőre nincs halasztó hatállyal.
A díjfizetést a pénzforgalomra vonatkozó szabályok szerint, vagy pénztári befizetéssel kell teljesíteni. Késedelmes díjfizetés a jegybanki alapkamat kétszeres fizetési kötelezettséget vonja maga után.
- 11/2. A fogyasztó köteles az ingatlan szennyvízelvezetését szolgáló berendezéseket ingatlanán épségben megőrizni, az előforduló meghibásodást elhárítani. Emiatt felmerült kárért megtérítési kötelezettség terheli a szolgáltató felé.
- 11/3. A fogyasztó köteles a mérőhelyet (helyeket) és a szennyvízellenőrző mutárgyat (kat) a szolgáltató számára hozzáférhetően, biztonságos muszaki állapotban tar-

- tani, a leolvasást, ellenőrzést lehetővé tenni.
- 11/4. A fogyasztó köteles a mérőhely(ek) fagy elleni védelméről megfelelően gondoskodni és az illetéktelen hozzáférést megakadályozó zárat (plombálást) sértetlenül megőrizni. Az elveszett, eltörött vagy elfagyott méro pótlásának, javításának, hitelesítésének szerelésének és plombálásának költségeit, valamint a méretlen szennyvízmennyiség díját köteles megtéríteni.
 - 11/5. A csatornahálózatba csak olyan szennyvíz bocsátható, mely a jogszabálynak megfelelő, a csatornamu állapotát, a tisztítási technológiát nem károsítja, valamint az ott dolgozók életét, testi épségét nem veszélyezteti. A csatornahálózatba csapadékvíz nem vezethető.
 - 11/6. Amennyiben a fogyasztó személyében változás (újabb fogyasztónak vízátadás) következik be, köteles azt 15 napon belül írásban bejelenteni a szolgáltatónak, a mérőállások adatai megadásával, mely nyilatkozatot az új fogyasztó is aláírásával igazolni köteles. A fentiek elmulasztása esetén a díj megfizetéséért a korábbi és az új fogyasztó egyetemlegesen felel.
 - 11/7. Amennyiben a fogyasztó a jelen szerződésben meghatározottaktól eltérő szolgáltatásra tart igényt, ahhoz a szolgáltatótól előzetesen engedélyt köteles kérni, a fennálló szerződés módosítását képezi. Mérocseré kontingensváltozás esetén a szerződés vonatkozó pontja módosul.
 - 11/8. A DMRV által végzett mérocseréről készült jegyzőkönyv másolatát a szolgáltató részére köteles megküldeni.
 - 11/9. Fogyasztó köteles az 5/1. pontban rögzített napi szolgáltatási mennyiségen felüli fogyasztására-szolgáltató által-pótlólag megállapított "viziközmű fejlesztési hozzájárulás"-t megfizetni, ill. ennek elmaradása esetén fogyasztásának korlátozását elturni.
 - 12., Csod, felszámolási, végelszámolási eljárás megindulásáról a fogyasztó a szolgáltatót 8 napon belül írásban értesíteni köteles, fogyasztására, díjfizetésére tájékoztatást kell adni.
 - 13., A szerződés a felek aláírásával jön létre és határozatlan időre szól.
 - 14., A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a vízügyi törvény, a közműves ivóvízellátás, és szennyvízelvezetés szabályairól szóló jogszabály, az illetékes hatóság (Vízügyi, Környezetvédelmi, Közegészségügyi) és a helyi önkormányzat rendelete az irányadó.

(Jelen szerződés a 38/1995. (IV.5.) Korm. számú rendelet 3. §-ában előírtak szerint készült.)

20.....

.....
szolgáltató, üzemeltető

.....
csatorna szolgáltatást igénybevevő
(szerző)